

## ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № 55020572570200

г. Омск

01.08.2017

Акционерное общество "Петербургская сбытовая компания", именуемое в дальнейшем "Гарантирующий поставщик" (далее по тексту "ГП"), в лице начальника Восточного территориального отделения Общества с ограниченной ответственностью "Омская энергосбытовая компания" Грушевского Юрия Васильевича, действующего на основании Доверенности № 430-053 от 29.11.2016 г., с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости "Тихая речка", в дальнейшем по тексту "Исполнитель", в лице председателя правления Ходжер Татьяны Николаевны, действующего на основании устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется осуществлять продажу электрической энергии (мощности), а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии и услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а Исполнитель обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

1.2. Стороны договорились понимать используемые в настоящем Договоре термины в следующем значении:

Энергия – электрическая энергия (кВтч, кВт\*ч).

Мощность – электрическая мощность (кВА, кВт, кВар).

Энергоснабжаемый объект – территориально обособленный объект (строение, часть строения, площадка, офис и т.п.), присоединенный к сетям сетевой организации и потребляющий энергию через энергопринимающее устройство.

Уведомление – сообщение информации Стороне Договора или уполномоченному ею лицу одним из следующих способов: письмо, заказное письмо, заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронное письмо, телефонограмма (с обязательным указанием лица, принявшего телефонограмму), факсимильное сообщение, с нарочным, по радиотрансляционной сети, а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

Расчетный период (расчетный месяц) – период, равный одному календарному месяцу.

Потребитель коммунальной услуги - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальную услугу по электроснабжению.

Исполнитель – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, предоставляющие потребителю коммунальную услугу по электроснабжению.

1.3. Для выполнения своих обязательств перед субъектами розничных рынков электрической энергии в границах своей зоны деятельности в Омской области, в том числе, и для исполнения обязательств по настоящему договору, Гарантирующий поставщик заключил агентский договор с обществом с ограниченной ответственностью «Омская энергосбытовая компания» (далее – «Агент») на выполнение комплекса юридических и фактических действий, направленных на обеспечение работы с покупателями/потребителями Гарантирующего поставщика в рамках договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)).

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Поставлять Исполнителю энергию и мощность в количестве не превышающем указанные в Приложении № 1 к Договору объемы и величину максимальной мощности, в предусмотренные Приложением № 2 к Договору точки поставки (на энергоснабжаемые объекты Исполнителя).

2.1.2. Подавать электрическую энергию, качество которой должно соответствовать требованиям законодательства РФ. Гарантирующий поставщик несет ответственность за несоблюдение показателей качества подаваемой электрической энергии до границ, определяемых в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон. В случае поставки Гарантирующим поставщиком электрической энергии ненадлежащего качества или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы изменяется в порядке, определенном действующим законодательством РФ.

2.1.3. В порядке, установленном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, урегулировать отношения, связанные с передачей энергии, путем заключения договора оказания услуг по передаче энергии с сетевой организацией.

2.1.4. Производить не реже 1 раза в год проверку расчетных приборов учета, а также снятие показаний приборов учета самостоятельно либо с привлечением уполномоченных третьих лиц.

2.1.5. Не позднее чем через 10 дней со дня окончания расчетного периода направлять Исполнителю уведомление с информацией о его задолженности по оплате потребленной электрической энергии на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.

2.1.6. Уведомлять Исполнителя об утвержденных графиках аварийного ограничения путем размещения их не позднее, чем за 7 календарных дней до начала очередного периода их действия, на сайте Гарантирующего поставщика в сети «Интернет».

2.1.7. Осуществлять действия, необходимые для реализации Исполнителем своих прав, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.2. Гарантирующий поставщик вправе:

2.2.1. В связи с наступлением обстоятельств, указанных в нормативных правовых актах, инициировать введение ограничения режима потребления электрической энергии по Договору.

2.2.2. При наличии у Исполнителя признаваемой им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Гарантирующим поставщиком за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем ее стоимость за 3 расчетных периода (расчетных месяца), в одностороннем порядке расторгнуть Договор или изменить его условия. Настоящий Договор считается расторгнутым (измененным) с даты, указанной в соответствующем уведомлении.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. Производить оплату приобретаемой энергии и мощности на расчетные счета Агента в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.3.2. Обеспечить оборудование точек поставки приборами учета электрической энергии, в случае если на день заключения настоящего Договора точки поставки не оборудованы приборами учета.

2.3.3. Обеспечить сохранность и целостность приборов учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятие и хранение их показаний, своевременную замену приборов учета.

2.3.4. Обеспечить эксплуатацию установленных и допущенных в эксплуатацию приборов учета, а именно, выполнение действий, обеспечивающих функционирование приборов учета в соответствии с их назначением на всей стадии их жизненного цикла со дня допуска их в эксплуатацию до их выхода из строя, включающих в том числе осмотры прибора учета, техническое обслуживание (при необходимости) и проведение своевременной поверки.

2.3.5. Обеспечить проведение в порядке, установленном законодательством РФ об обеспечении единства измерений, периодических проверок прибора учета, а если прибор учета установлен (подключен) через измерительные трансформаторы – то также и периодических проверок таких измерительных трансформаторов, если иное не установлено Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.3.6. Незамедлительно в письменной форме сообщать Агенту, сетевой организации о любых неисправностях или утрате приборов учета, а также иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании энергией.

2.3.7. Восстановить учет в случае выхода его из строя или утраты прибора учета в срок, согласованный Сторонами, но не более 2 месяцев.

2.3.8. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета электроэнергии письменно известить об этом Агента перед началом работ.

Перестановка и замена приборов учета, измерительных трансформаторов, питающих расчетные приборы учета, производятся только с согласия Гарантирующего поставщика и/или Агента.

2.3.9. Обеспечить периодический (не чаще 1 раза в месяц) доступ представителей Гарантирующего поставщика и сетевой организации к приборам учета для их проверки и снятия показаний.

2.3.10. Предоставлять Агенту показания расчетных приборов учета по установленной форме (Приложение №3) по каждому энергоснабжаемому объекту до окончания 1-го дня месяца, следующего за расчетным периодом, а также дня, следующего за датой расторжения (заключения) Договора, по телефаксу, или любым иным способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения показаний Агентом, а также в письменной форме в течение 3 рабочих дней.

Исполнитель снимает показания расчетных приборов учета по состоянию на 1-ый день месяца, следующего за расчетным периодом, а также на дату расторжения (заключения) Договора.

2.3.11. Предоставлять Агенту список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных актов снятия показаний расчетных приборов учета и иных актов, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение № 4 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц и их рабочие телефоны. Исполнитель обязуется незамедлительно извещать Агента об изменении данных, указанных в настоящем пункте. В случае непредставления Потребителем указанного списка или несвоевременного извещения Гарантирующего поставщика об изменении данных, указанных в настоящем пункте, отсутствие в указанном списке сведений о лице, подписавшем акт, не будет являться основанием для признания данного лица неуполномоченным на подписание акта.

2.3.12. Исполнитель, имеющий имперские в соответствии с пунктами 2.4.2 или 2.4.3 настоящего Договора в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые по Договору, обязан передать Агенту письменное уведомление об этом не позднее чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

При нарушении Исполнителем требования пункта об уведомлении Агента в установленные сроки и (или) при нарушении им требования о выполнении условий, предусмотренных пунктами 2.4.2 или 2.4.3 настоящего Договора, определенные настоящим Договором обязательства Исполнителя и Гарантирующего поставщика сохраняются в неизменном виде вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований.

2.3.13. Обеспечить своевременное выполнение диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований сетевой организации.

2.3.14. Выполнять задания диспетчерских центров системного оператора (в том числе выданных через сетевую организацию) по подключению нагрузки под действие противоаварийной автоматики, настройке устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с распределением таких обязанностей, указанным в договоре оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном Гарантирующим поставщиком в интересах Исполнителя в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг.

2.3.15. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Исполнителя, в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании, а также обеспечить доступ Гарантирующего поставщика или уполномоченных им представителей к энергопринимающим устройствам, находящимся в границах балансовой принадлежности Исполнителя, для осуществления проверок (замеров), предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.3.16. В случае не обеспечения оснащения энергопринимающих устройств приборами учета в срок, установленный законодательством РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обеспечить допуск сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.

2.3.17. Если ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, при отсутствии у Исполнителя акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора энергоснабжения или при возникновении после заключения договора энергоснабжения оснований для изменения ранее составленного акта в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, составить (изменить) и согласовать с сетевой организацией акт согласования технологической и (или) аварийной брони, а также передать Агенту копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони не позднее 5 дней со дня согласования с сетевой организацией.

2.3.18. Соблюдать предусмотренный Договором и документами о технологическом присоединении режим потребления электрической энергии (мощности).

2.3.19. Поддерживать в надлежащем техническом состоянии принадлежащие Исполнителю средства релейной защиты и противоаварийной автоматики, приборы учета электрической энергии и мощности, устройства, необходимые для поддержания требуемых параметров надежности и качества электрической энергии, и соблюдать требования, установленные для технологического присоединения и эксплуатации указанных средств, приборов и устройств, а также обеспечивать поддержание установленных автономных резервных источников питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

2.3.20. Самостоятельно либо с помощью третьих лиц обеспечивать обслуживание и сохранность внутридомовой системы электроснабжения, состоящей из вводных шкафов, вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, этажных щитков и шкафов, осветительных установок помещений общего пользования, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации внутреннего противопожарного водопровода, грузовых, пассажирских и пожарных лифтов, автоматически запирающихся устройств дверей подъездов многоквартирного дома, сетей (кабелей), а также другого электрического оборудования, расположенного на этих сетях, до границ, определяемых в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон, в объемах и сроки, устанавливаемые действующими нормами и правилами технической эксплуатации, техники безопасности и оперативно-диспетчерского управления.

2.3.21. Соблюдать заданные в установленном порядке сетевой организацией, системным оператором (субъектом оперативно-диспетчерского управления) требования к установке устройств релейной защиты и автоматики, а также поддерживать схему электроснабжения с выделением ответственных нагрузок на резервируемые внешние питающие линии, обеспечивающие отпуск электрической энергии для покрытия технологической и аварийной брони. В случае наличия электроприемников, отнесенных к первой и (или) второй категории надежности электроснабжения, совершенствовать схему электроснабжения путем установки средств АВР (автоматического включения резервного питания и оборудования), обеспечивающих восстановление питания электроустановок Исполнителя путем автоматического присоединения резервного источника питания при отключении рабочего источника питания, приводящем к обесточиванию электроустановок Исполнителя. Гарантирующий поставщик не несет ответственности за перемены в электроснабжении Исполнителя, в случае невыполнения обязанности, указанной в настоящем пункте.

2.3.22. Выполнять требования сетевой организации и субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике об

ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления.

2.3.23. Представлять Агенту технологическую информацию (главные электрические схемы, характеристики оборудования, схемы устройств релейной защиты и противоаварийной автоматики, оперативные данные о технологических режимах работы оборудования).

2.3.24. Незамедлительно информировать в письменной форме Агента и сетевую организацию об аварийных ситуациях на энергетических объектах, плановом, текущем и капитальном ремонте на них.

2.3.25. Информировать сетевую организацию об объеме участия в автоматическом либо оперативном противоаварийном управлении мощностью, а также о перечне и мощности токоприемников потребителя услуг, которые могут быть отключены устройствами противоаварийной автоматики.

2.3.26. Беспрепятственно допускать уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика и (или) сетевой организации в пункты контроля и учета количества и качества переданной электрической энергии в порядке и случаях, установленных договором оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном Гарантирующим поставщиком в интересах Исполнителя.

2.3.27. Обеспечивать соблюдение установленного актом согласования технологической и (или) аварийной брони режима потребления электрической энергии (мощности), а также уровня нагрузки технологической и (или) аварийной брони и сроков завершения технологического процесса при введении ограничения режима потребления электрической энергии.

2.3.28. Обеспечивать проведение замеров на энергопринимающих устройствах (объектах электроэнергетики), в отношении которых заключен Договор, и предоставлять сетевой организации информацию о результатах проведенных замеров в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у потребителя электрической энергии системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен сетевой организации, при получении от сетевой организации требования о проведении контрольных или внеочередных замеров с учетом периодичности таких замеров, установленной законодательством РФ об электроэнергетике, в том числе в соответствии с заданием субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике.

2.3.29. Уведомлять субабонентов, а также иных потребителей, подключенных к сетям Исполнителя, о сроках и причинах ограничения (прекращения) подачи энергии, осуществляемых в соответствии с п.2.2.1 настоящего Договора, незамедлительно после предупреждения (уведомления) от Гарантирующего поставщика об ограничении (прекращении) подачи энергии.

2.3.30. В течение 7 дней с даты прекращения обязанности по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, письменно сообщать Агенту о наступлении данного обстоятельства. В письменном уведомлении в обязательном порядке указывается основание и дата прекращения обязанности по предоставлению коммунальной услуги, показания приборов учета на дату прекращения обязанности, а также адрес энергоснабжаемого объекта, в отношении которого у Исполнителя прекратилась обязанность по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению. К уведомлению также прилагаются копии документов, подтверждающие прекращение обязанности Исполнителя по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению. В случае выполнения условий, указанных в настоящем абзаце, договор считается расторгнутым с даты поступления уведомления в адрес Агента. Исполнитель обязан предоставить показания приборов учета на дату расторжения настоящего Договора.

В случае отсутствия в уведомлении данных, изложенных в абзаце первом настоящего пункта, а также в случае непредоставления документов, подтверждающих прекращение обязанности по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению, такое уведомление не является основанием для прекращения обязательства по настоящему Договору и рассматривается как уведомление Гарантирующего поставщика.

При прекращении обязанности по предоставлению коммунальной услуги по электроснабжению по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ, и несообщении об этом Агенту в течение срока, установленного в первом абзаце настоящего пункта, а также в случаях, установленных в абзаце втором настоящего пункта, Исполнитель обязуется оплачивать электрическую энергию до даты расторжения настоящего Договора в письменной форме, а также сообщить в письменном виде показания приборов учета на дату расторжения договора в письменной форме и исполнить иные возникшие до момента расторжения Договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение Договора.

2.3.31. Предоставить Гарантирующему поставщику и Агенту возможность подключения коллективного (общедомового) прибора учета к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета, а также оказывать содействие в согласовании возможности подключения к таким системам индивидуальных и (или) общих (квартирных) приборов учета в случае, если установленные приборы учета позволяют осуществить их подключение к указанным системам. При этом расходы на подключение к автоматизированным информационно-измерительным системам учета ресурсов и передачи показаний приборов учета не возлагаются на Исполнителя, за исключением случая, когда собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании приняли решение о включении указанных расходов в плату за содержание и ремонт жилого помещения.

2.3.32. В случае выявления неисправности или утраты прибора учета ежемесячно в срок до 1 числа месяца следующего за расчетным представлять Агенту документы, содержащие достоверную и актуальную информацию о количестве человек, проживающих в жилых помещениях в соответствующем многоквартирном доме в расчетном периоде, а также одновременно предоставлять Агенту информацию о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, об общей площади помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, о количестве комнат в каждой квартире, о наличии (отсутствии) лифтов и электроводонагревателей в многоквартирных домах, являющихся объектами энергоснабжения по Договору.

2.3.33. Уведомить Агента о предстоящей проверке достоверности представленных гражданами сведений о показаниях комнатных приборов учета электрической энергии, индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и (или) проверки их состояния не позднее, чем за 5 рабочих дней до проведения такой проверки. Гарантирующий поставщик вправе направить уполномоченного представителя для участия в такой проверке.

2.3.34. Исполнитель несет ответственность за действия Потребителей коммунальной услуги, которые повлекли нарушение установленных Договором показателей качества электрической энергии и нарушение режима ее потребления, выразившиеся в использовании бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем и доведенные Исполнителем до сведения Потребителей коммунальной услуги, самовольном нарушении пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтаже приборов учета и осуществлении несанкционированного вмешательства в работу указанных приборов учета, а также выразившиеся в несанкционированном подключении оборудования Потребителей коммунальной услуги к внутридомовой системе электроснабжения напрямую или в обход приборов учета, внесение изменений во внутридомовые электрические сети, в результате которых произошло такое нарушение. Исполнитель обязан доводить до сведения Потребителей коммунальной услуги технические характеристики внутридомовых инженерных систем.

2.3.35. В отношении Потребителей коммунальной услуги, у которых имеется задолженность по оплате электрической энергии, производить приостановление и ограничение электроснабжения такого Потребителя коммунальной услуги по письменному уведомлению Агента. Письменное уведомление содержит наименование Потребителя коммунальной услуги, адрес и сумму задолженности. В случае невыполнения данной обязанности Исполнитель несет ответственность в порядке, предусмотренном абз. 1 п. 6.16 настоящего Договора.

2.4. Исполнитель вправе:

2.4.1. Выбрать любое лицо для оборудования точек поставки по Договору приборами учета электрической энергии.

2.4.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью с соблюдением порядка, предусмотренного п. 2.3.12 настоящего Договора, что влечет расторжение Договора, при условии оплаты Гарантирующему поставщику (на расчетные счета Агента) не позднее чем за 10 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора стоимости потребленной электрической энергии (мощности), а также в случаях, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, начисленной суммой Гарантирующим поставщиком суммы компенсации в связи с полным отказом от исполнения договора, что должно быть подтверждено оплатой счета, выставяемого Агентом от своего имени в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков

электрической энергии.

2.4.3. В одностороннем порядке уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у гарантирующего поставщика, путем приобретения части объемов электрической энергии (мощности) по договору, обеспечивающему продажу электрической энергии (мощности), заключенному с производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке в порядке, предусмотренным Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

2.4.4. С даты утраты Гарантирующим поставщиком его статуса перейти на обслуживание:

- к организации, которой присвоен статус гарантирующего поставщика, вне зависимости от соблюдения условий, предусмотренных пунктом 2.4.2 настоящего Договора;

- к энергосбытовой (энергоснабжающей) организации или производителю электрической энергии (мощности) на розничном рынке при условии соблюдения установленных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии условий заключения договоров с указанными субъектами.

2.4.5. Исполнить обязательство по оплате поставленной электрической энергии путем уступки в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации в пользу Гарантирующего поставщика прав требования к Потребителям коммунальной услуги, имеющим задолженность по оплате электрической энергии, от чем Стороны Договора предварительно заключают соглашение.

2.4.6. Незамедлительно уведомлять Агента о присоединении к принадлежащим Исполнителю объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств смежных субъектов (субабонентов), а также в обязательном порядке предоставлять Агенту доказательства согласования такого присоединения с уполномоченной сетевой организацией.

Подача напряжения на энергопринимающие устройства смежных субъектов (субабонентов), присоединенных к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя, может осуществляться только после внесения изменений в настоящий Договор в части отражения информации о таких смежных субъектах (потребителях) с обязательным указанием данных о величине максимальной мощности принадлежащих им энергопринимающих устройств и точке присоединения к объектам электросетевого хозяйства Исполнителя в Приложении № 1.1., 2а к настоящему Договору.

2.4.7. По согласованию с Агентом отказаться полностью или частично от электрической нагрузки. При этом Исполнитель производит отключение своих сетей и энергопринимающего оборудования от вышней сети (на границе балансовой принадлежности Исполнителя) с опломбированием отключающих устройств и одновременным составлением акта об отключении с уполномоченным представителем Гарантирующего поставщика и сетевой организации (при необходимости ее участия).

2.5. При поступлении жалоб от Исполнителя либо Потребителя коммунальной услуги на качество и (или) перерывы, превышающие установленную продолжительность в подаче электрической энергии, Гарантирующий поставщик и (или) Агент с целью выявления причин данных нарушений направляет соответствующий запрос в сетевую организацию.

Гарантирующий поставщик или уполномоченный им представитель вправе совместно с Исполнителем провести обследование внутридомовой инженерной системы. По результатам обследования составляется двусторонний акт. В акте обследования указываются дата и время проведения проверки, выявленные нарушения параметров качества коммунальной услуги, использованные в ходе проверки методы (инструменты) выявления таких нарушений, вывод о дате и времени начала нарушения качества коммунальной услуги по электроснабжению.

Если в ходе проверки факт нарушения качества коммунальной услуги не подтвердится, то в акте проверки указывается об отсутствии факта нарушения качества коммунальной услуги.

Акт проверки подписывается сторонами. В случае наличия возражений, сторона не согласная с содержанием акта проверки направляет другой стороне в течение 5 дней с даты составления акта проверки письменные обоснованные возражения. В случае не поступления возражений в указанный срок, акт проверки считается признанным стороной.

2.6. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

### 3. УЧЕТ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Определение объема покупки электрической энергии (мощности), поставленной Гарантирующим поставщиком в точки поставки по настоящему Договору за расчетный период, осуществляется на основании данных, полученных:

с использованием указанных в Приложении № 2 к Договору приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов, систем учета;

при отсутствии приборов учета и в определенных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, а также настоящим Договором случаях – путем применения расчетных способов, предусмотренных Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ.

3.2. Электроустановки Исполнителя электрической энергии (мощности) должны быть обеспечены необходимыми приборами учета для расчетов за электроэнергию с Гарантирующим поставщиком, соответствующими установленным требованиям нормативно-правовых актов. При наличии у Исполнителя трансформаторов тока, предназначенных для учета электрической энергии, должны быть установлены клеммные испытательные колодки.

Технические данные приборов учета, их балансовая принадлежность определены в Приложении № 2 к Договору.

3.3. Приборы учета, показания которых в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, жилищным законодательством РФ, а также настоящим Договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) по настоящему Договору, должны соответствовать требованиям жилищного законодательства РФ, законодательства РФ об обеспечении единства измерений, а также установленным Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии требованиям, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля. Такие приборы учета являются расчетными приборами учета.

3.4. Определение лица, ответственного за эксплуатацию прибора учета, осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ.

3.5. Проверка прибора учета перед его демонтажем осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ.

3.6. Определение объема потребления электрической энергии (мощности), когда подлежат применению расчетные способы, осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии и жилищным законодательством РФ:

- в случае непредставления Исполнителем показаний расчетного прибора учета в сроки, установленные в Договоре;
- в случае 2-кратного недопуска к расчетному прибору учета, установленному в границах энергопринимающих устройств Исполнителя, для проведения контрольного снятия показаний или проведения проверки приборов учета;
- в случае неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа в связи с проверкой, ремонтом или заменой (кроме случаев безучетного потребления);
- в отсутствие прибора учета (кроме случаев безучетного потребления);
- в случае безучетного потребления электрической энергии.

3.7. Расчет объемов потребления электрической энергии в соответствии с настоящим пунктом производится до восстановления учета, при этом в случае непредставления Исполнителем в установленных п.2.3.32 настоящего Договора порядке и сроки сведений о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей площади помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и количестве человек, проживающих в соответствующем многоквартирном доме в расчетном периоде, Гарантирующий поставщик производит определение объема потребления электрической энергии исходя из имеющейся у него информации о площади каждого жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, а также об общей

площади помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме и количестве проживающих человек.

3.8. При обнаружении у Исполнителя пропажи (хищения), поврежденный, приведенный в неработоспособное состояние приборов и систем учета электроэнергии, принадлежащих Гарантирующему поставщику, Исполнитель возмещает ущерб либо в виде предоставления (замены) новых приборов и систем учета, либо путем выплаты денежной компенсации за утраченное оборудование.

#### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Расчеты за электрическую энергию и мощность производятся денежными средствами в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

Поставка электрической энергии (мощности) населению и приравненным к нему категориям потребителей осуществляется по регулируемым ценам (тарифам), установленным органом исполнительной власти соответствующего субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов. Объем потребленной электрической энергии оплачивается по нерегулируемым ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен, определяемых и применяемых в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

Стоимость электрической энергии рассчитывается по тарифам (ценам), дифференцированным по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования электрической энергии, если коллективный (общедомовой) прибор учета в многоквартирном доме или индивидуальный прибор учета в жилом доме, а также комнатный прибор учета электрической энергии, индивидуальный или общий (квартирный) прибор учета в многоквартирном доме (в случае, если многоквартирный дом не оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета), позволяют осуществлять такого рода дифференцированные измерения объема коммунального ресурса.

Стоимость электрической энергии, необходимой для обеспечения предоставления коммунальной услуги по электроснабжению пользователям нежилых помещений (включая подлежащий оплате этими лицами объем потребления коммунальной услуги по электроснабжению, предоставленной на общедомовые нужды), рассчитывается исходя из тарифов для населения только в случае, если собственники нежилых помещений относятся к категории потребителей, приравненных к населению.

Если в соответствии с законодательством РФ при расчетах за потребляемую электрическую энергию (мощность) применяется нерегулируемая цена, то выбор и изменение ценовой категории осуществляются Исполнителем в порядке, установленном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии.

4.2. Гарантирующий поставщик вправе выписать и направить в банк Исполнителя платежный документ, содержащий стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в предыдущем месяце.

4.3. Стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, оплачивается Исполнителем до 15 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Гарантирующего поставщика.

4.4. По инициативе любой из Сторон, но не реже одного раза в квартал, проводится сверка расчетов. Гарантирующий поставщик письменно уведомляет Исполнителя о проведении сверки расчетов не менее, чем за 10 дней до даты ее проведения.

В случае неявки Исполнителя к указанному сроку, акт сверки составляется на основании данных Гарантирующего поставщика. О результатах проведенной сверки расчетов Исполнитель письменно уведомляется. При не поступлении от Исполнителя в течение 10 дней после уведомления возражений к акту сверки расчетов, акт считается признанным Исполнителем.

4.5. Стороны пришли к соглашению о возможности использования факсимильного воспроизведения подписей своих уполномоченных представителей при подписании актов, счетов, счетов-фактур, дополнительных соглашений и приложений к Договору, а также иных оформляемых в рамках исполнения Договора документов, требующих наличия подписи уполномоченных представителей Сторон.

Факсимильное воспроизведение подписей своих уполномоченных представителей на документах, перечисленных в настоящем пункте Договора, Стороны признают аналогом собственноручных подписей таких лиц.

По требованию любой Стороны документ, подписанный с использованием факсимильного воспроизведения подписи, подлежит замене на документ, подписанный собственноручной подписью, в течение 10 рабочих дней с момента предъявления соответствующего письменного требования Стороны.

#### 5. ПОРЯДОК ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Гарантирующий поставщик ограничивает или приостанавливает режим потребления электрической энергии без предварительного уведомления Исполнителя:

а) в случае возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, по которым осуществляются электроснабжение - с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации;

б) в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости;

в) в иных случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами в сфере энергоснабжения или Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.2. Гарантирующий поставщик ограничивает или приостанавливает режим потребления электрической энергии, предварительно уведомив об этом Исполнителя, в случае:

а) наличия у Исполнителя задолженности перед Гарантирующим поставщиком за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем ее стоимость за 1 расчетный период (расчетный месяц) - через 30 дней после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя в порядке, указанном в настоящем разделе;

б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя.

5.3. Если иное не установлено федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, Гарантирующий поставщик, в случае наличия у Исполнителя задолженности перед ним за поставленную электрическую энергию в размере, превышающем ее стоимость за 1 расчетный период (расчетный месяц), вправе после письменного предупреждения (уведомления) Исполнителя ограничить или приостановить режим потребления электрической энергии в следующем порядке:

а) Гарантирующий поставщик и (или) Агент в письменной форме направляет Исполнителю предупреждение (уведомление) о том, что в случае непогашения задолженности по оплате потребленной электрической энергии в течение 30 дней со дня передачи указанного предупреждения (уведомления) Исполнителю поставка ему электрической энергии может быть сначала ограничена путем введения самоограничения, а затем приостановлена либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлена без предварительного введения ограничения. Предупреждение (уведомление) доводится до сведения Исполнителя путем вручения ему под расписку или направления по почте заказным письмом (с описью вложения);

б) при непогашении Исполнителем задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока и невыполнении Исполнителем действий по самоограничению Гарантирующий поставщик и (или) Агент при наличии технической возможности инициирует введение ограничения режима потребления электрической энергии с предварительным (за 3 суток) письменным извещением Исполнителя путем вручения ему извещения под расписку;

в) при отсутствии технической возможности введения ограничения в соответствии с подпунктом "б" настоящего пункта либо при непогашении образовавшейся задолженности и по истечении 30 дней со дня введения ограничения режима потребления электрической энергии Гарантирующий поставщик и (или) Агент инициирует приостановление предоставления электрической энергии - с предварительным

(за 3 суток) письменным извещением Исполнителя путем вручения ему извещения под расписку.

Подача электрической энергии Исполнителем возобновляется в течение 2 календарных дней со дня устранения причин, указанных в пунктах 5.1, 5.2 Договора, в том числе со дня полного погашения задолженности или заключения соглашения о порядке погашения задолженности, если Гарантирующий поставщик не принял решение возобновить подачу электрической энергии Исполнителю с более раннего момента.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Исполнитель за самовольные, без разрешения сетевой организации (уведомления Гарантирующего поставщика) присоединения к сети, присоединения энергопринимающих устройств смежных субъектов (субабонентов), подачу напряжения на энергопринимающие устройства смежных субъектов (субабонентов) до внесения соответствующих изменений в настоящий Договор, оплачивает штрафную неустойку равную трехкратному размеру стоимости энергии (мощности), использованной или присоединенной с нарушением Договора за весь срок действия Договора, но не более срока исковой давности, а также независимо от этого возмещает Гарантирующему поставщику причиненные убытки в форме реального ущерба.

6.2. Если в результате действий Исполнителя, а также аварий в энергоустановках Исполнителя имел место недоотпуск энергии другим потребителям Гарантирующего поставщика, либо причинены убытки другим потребителям, Гарантирующему поставщику и/или сетевой организации, ответственность по возмещению причиненных убытков возлагается на Исполнителя.

6.3. При просрочке оплаты Исполнитель уплачивает Агенту Гарантирующего поставщика штрафную неустойку в виде пени в размере и порядке, установленным действующим законодательством. Начисление пени производится до момента погашения задолженности, в том числе в соответствии с п. 4.3 настоящего Договора.

6.4. Гарантирующий поставщик несет перед Исполнителем ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, в том числе за действия сетевой организации, привлеченной для оказания услуг по передаче электрической энергии, а также других лиц, привлеченных для оказания услуг, которые являются неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям.

Если энергопринимающее устройство Исполнителя технологически присоединено к объектам электросетевого хозяйства сетевой организации опосредованно через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче, то Гарантирующий поставщик и сетевая организация несут ответственность перед Исполнителем за надежность снабжения его электрической энергией и ее качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

6.5. За неправомерное нарушение условий поставки, в том числе надежности электроснабжения и качества электрической энергии Гарантирующий поставщик обязан возместить Исполнителю причиненный реальный ущерб.

6.6. За нарушение порядка полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.7. Исполнитель несет предусмотренную законодательством РФ ответственность за несоблюдение обязанности по обеспечению своевременного выполнения диспетчерских команд (распоряжений) субъекта оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике и соответствующих требований сетевой организации.

6.8. Ответственность за сохранность и целостность приборов учета несет владелец объекта, на котором установлены данные приборы учета.

6.9. Гарантирующий поставщик не несет имущественной ответственности перед Исполнителем за недоотпуск электроэнергии (мощности), вызванный:

а) стихийными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой при наличии в электросетях грозозащитных средств, а также гололедом, бурей, шугой, снежными заносами, ураганым ветром, аномально низкими и аномально высокими температурами и т.д.;

б) неправильными действиями персонала Исполнителя или посторонних лиц в зоне ответственности Исполнителя согласно Акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности (ошибочное включение, отключение или переключение, наброс на провода воздушных линий, механическое повреждение воздушных или кабельных линий и т.п.);

в) условиями ограничения режима потребления электрической энергии Исполнителем, предусмотренными Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии.

6.10. Гарантирующий поставщик не несет имущественной ответственности перед Исполнителем за отпуск электроэнергии пониженного качества за те сутки, в течение которых Исполнитель не соблюдал установленный режим электропотребления, не выполнял введенный график ограничения электропотребления и мощности.

6.11. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли природные явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, иные природные условия, исключающие нормальную жизнедеятельность человека); мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; снижение частоты электроэнергии в единой энергосистеме России по причинам, не зависящим от действий Сторон, и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств.

6.12. В случае введения ограничения режима потребления энергии (мощности), отключения Исполнителя за неуплату или по иным основаниям, предусмотренным нормативными актами, Договором, Гарантирующий поставщик не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением или отключением.

6.13. За повреждение или срыв печати (пломбы) Исполнитель уплачивает Гарантирующему поставщику штраф в размере 2 МРОТ.

6.14. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

6.15. Гарантирующий поставщик в случае нарушения показателей качества и объема поставляемой по договору электрической энергии, которые явились причиной предоставления Исполнителем коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) в ненадлежащем объеме Потребителям коммунальной услуги несет ответственность предусмотренную действующим законодательством.

6.16. Исполнитель несет ответственность за невыполнение законных требований Гарантирующего поставщика по приостановлению или ограничению предоставления электрической энергии Потребителю коммунальной услуги, имеющему задолженность по ее оплате (при наличии технической возможности для выполнения указанных требований) в виде штрафа в размере задолженности Потребителя коммунальной услуги, указанной в уведомлении, направленном в соответствии с п. 2.3.35 настоящего Договора.

Исполнитель несет ответственность за отказ самостоятельно произвести ограничение режима потребления путем отключения собственных энергетических устройств в соответствии с п.6.1 настоящего Договора со дня, следующего за днем, когда Исполнитель должен был самостоятельно произвести ограничение режима потребления.

Исполнитель также несет ответственность за отказ от доступа представителей Гарантирующего поставщика, Агента и (или) сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления в виде штрафа в размере однократной стоимости объема потребления электрической энергии за месяц, предшествующий месяцу, в котором имел место недопуск представителя Гарантирующего поставщика, Агента и (или) сетевой организации.

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2017 г., датой подписания договора (протокола согласования разногласий, дополнительных соглашений) стороны считают дату регистрации вышеперечисленных документов в канцелярии или отделе договоров Агента. Датой начала поставки электрической энергии является с 00 часов 00 минут 01 августа 2017 г. Условия Договора

распространяются на отношения сторон, возникшие с даты начала поставки электрической энергии. Настоящий Договор считается продленным на каждые последующие 5 календарных лет на тех же условиях, если ни одна из Сторон не позднее 30 дней до окончания срока действия Договора не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

О расторжении настоящего Договора, за исключением случаев, указанных в п. 7.2 Договора, Стороны составляют письменное соглашение.

Правоотношения, возникшие в соответствии с п. 44 постановления Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" распространяются с 01.07.2016 г.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Гарантирующим поставщиком в одностороннем внесудебном порядке: при отсутствии у Исполнителя энергопринимающего устройства или другого необходимого оборудования;  
в случае, если энергопринимающее устройство Исполнителя было присоединено к электрическим сетям сетевой организации с нарушением порядка технологического присоединения;  
в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

В случае, когда Исполнитель утратил право на энергопринимающее устройство или иное необходимое оборудование, Гарантирующий поставщик и (или) Агент уведомляет Исполнителя о расторжении Договора не менее, чем за 5 дней до его расторжения. Днем расторжения Договора считается день, указанный в уведомлении.

7.3. При прекращении потребления энергии (мощности) по инициативе Исполнителя, по каждому энергоснабжаемому объекту Исполнитель:

уведомляет об этом Агента за 7 дней до прекращения потребления;  
отключает свои сети от сетей сетевой организации на границе балансовой принадлежности;  
сдает приборы учета, принадлежащие Гарантирующему поставщику или сетевой организации.  
О прекращении потребления и соблюдении указанного порядка Стороны составляют двусторонний акт.

7.4. При передаче объекта новому владельцу, Договор может быть расторгнут без выполнения условий по отключению сетей и сдаче приборов учета, указанных п.7.3 настоящего Договора, в случае одновременного заключения Договора энергоснабжения объекта с новым владельцем.

7.5. Прекращение обязательств по настоящему Договору в связи с невозможностью исполнения не лишает права одной Стороны требовать от другой Стороны возмещения причиненных убытков.

7.6. Обязательства, возникшие из настоящего Договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

## 8. ПРОЧНЕ УСЛОВИЯ

8.1. Споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Омской области.

Местом исполнения настоящего Договора является место нахождения энергоснабжаемого объекта, указанное в п. 1 приложения 2 к Договору.

Если в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ соблюдение претензионного порядка для обращения в суд является обязательным, то спор, возникающий из правоотношений, связанных с исполнением Сторонами настоящего Договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда по истечении 7 календарных дней со дня направления претензии в адрес Исполнителя посредством почтовой связи либо по истечении 5 календарных дней со дня направления претензии в адрес Исполнителя посредством факсимильной связи либо электронной почты. Такая претензия может быть направлена посредством почтовой, факсимильной связи или по электронной почте в адрес Исполнителя по реквизитам, указанным в п. 9.3 настоящего Договора.

Если в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ соблюдение претензионного порядка для обращения в суд не является обязательным, то спор, возникающий из правоотношений, связанных с исполнением Сторонами настоящего Договора, может быть передан на разрешение арбитражного суда без предварительного направления претензии Стороне.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ, Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями и иными нормативными правовыми актами.

8.3. Стороны обязуются в пятидневный срок письменно извещать друг друга обо всех изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и фактического местонахождения.

Стороны также пришли к соглашению о том, что уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения (в том числе уведомления об ограничении режима потребления электрической энергии (мощности), уведомления об отказе в одностороннем порядке от исполнения Договора полностью или частично) в рамках исполнения Сторонами условий Договора Гарантирующий поставщик вправе направлять посредством электронной почты, направления телефонограммы, факсимильных сообщений смс-, ммс-сообщений на телефонные номера и адрес электронной почты, указанные в п. 9.3 Договора.

8.4. Все приложения, протоколы разногласий и согласования разногласий, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

8.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 9. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

9.1. Гарантирующий поставщик: Акционерное общество "Петербургская сбытовая компания"

Сокращенное наименование: АО "Петербургская сбытовая компания"

Место нахождения: 195009, Санкт-Петербург, Калининский район, ул. Михайлова д.11

Почтовый адрес: 195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова д.11

ИНН 7841322249 / КПП 780401001 ОКАТО 40298561000 Код ОКТМО 40330000000

Код ОКВЭД 35.11, 35.13, 35.14, 35.3, 70.22 Код ОКПО 77724330

Адрес электронной почты: office@pesc.ru

9.2. Агент: Общество с ограниченной ответственностью "Омская энергобытовая компания"

Сокращенное наименование: ООО "ОЭК"

Место нахождения: 644037, г. Омск, ул. Партизанская, 10

Почтовый адрес: 644042, Российская Федерация, г. Омск, пр.К.Маркса, 41/15

Адрес электронной почты: info@omesc.ru

Телефоны приемной: , канцелярии – , диспетчера –

код ОКПО 23677395, код ОКВЭД 82.99, код ОКАТО 52401382000

ИНН 5503248039 / КПП 550301001

Расчетный счет 40702810445000093708  
в ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8634 ПАО СБЕРБАНК  
БИК 045209673, Кор. счет 30101810900000000673  
9.3. Исполнитель: ТСН "Тихая речка"  
Место нахождения: 644529 Омская обл, Омский р-н, д.Прудки, ул.Заречная, д.10  
Почтовый адрес: 644529, Омская обл, Омский р-н, д.Прудки, ул.Заречная, д.10  
Адрес эл. почты:  
Телефоны приемной: , гл.энергетика – \_\_\_\_\_, бухгалтерии – \_\_\_\_\_  
код ОКПО , код ОКВЭД 68.32  
Финансирование: Самофинансирование  
ИНН 5528032176 / КПП 552801001  
Расчетный счет 0  
в нет  
Кор. счет , БИК 0

**Гарантирующий поставщик:**

АО "Петербургская сбытовая компания"

Начальник Восточного территориального  
отделения Общества с ограниченной  
ответственностью " Омская энергосбытовая  
компания"



Грушевский Юрий Васильевич

М.п.

Исполнитель Беляцкий Сергей Петрович т. 8(38170) 22-642

**Исполнитель:**

ТСН "Тихая речка"

Председатель правления



Ходжер Татьяна Николаевна



Исполнитель: ТСН "Тихая речка"

### ДОГОВОРНОЙ ОБЪЕМ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

1.1. Электрическая энергия кВт\*час

Диапазон напряжения СН2	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
								80000	80000	80000	80000	80000	400000

"Гарантирующий поставщик"

АО "Петербургская сбытовая компания"

Начальник Восточного территориального подразделения Общества с ограниченной ответственностью "Омская Энергосбытовая компания"



М.П.

"Исполнитель"

ТСН "Тихая речка"

Грушевский Юрий Васильевич



М.П.

Исполнитель: ТСН "Тихая речка"

Перечень и технические характеристики точек поставок электроэнергии

№	Наименование источника электроснабжения (схема присоединения)	Наименование адрес объекта, категория надежности	Место установки счетчика	Присоединенная мощность, кВА	Тип и заводской номер счетчика/Балансовая принадлежность ПУ	Класс точн.	Год пов-ки	Транс-р		Нач. показ 01.08.2017	Расч. коэф.	Рмакс, кВт	Потери % / Потери кВт час в месяц	Диапазон напряжения Группа по сбывовой надбавки Ценовая категория	ТСО / Котлодержатель
								тока	напр-я						
4	Пд	На Оп. Вр-10кВ №141 ф. ПД-4 от ПС "Правда"	в РУ 0,4 КТП	250	ЦЭ 6803 В 105215991 /Потребитель	1	2016	-	-	А+ пр 000000,0	120	100	0,614 / 767	СНП Потребители с макс. мощностью от 150 до 670 кВт ЦК	ПАО "МРСК Сибирь"
4.1	Транзит Договор № 55020572579990 Население	Жилые дома (д/счета) Омск г. Кормиловка III категория надежности	ПД-4-14 ТСН "Тихая речка" (н/с) 15703337559, 15703337702, 15703337450, 15703337548, 15703337658, 15703337603, 15703337867, 15703337571, 15703337768, 15703337988, 15703337416)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0 / 0	СНП Население ЦК	ПАО "МРСК Сибирь"



"Гарантирующий поставщик"  
АО "Петербургская сбытовая компания"  
Начальник Восточного территориального подразделения Общества с ограниченной ответственностью  
"Омская энергосбытовая компания"  
Грушевский Юрий Васильевич



Ходжер Татьяна Николаевна

М.П.

Исп. Белецкий Сергей Петрович тел. 8(38170) 22-642

Исполнитель: ТСН "Тихая речка"

Перечень и технические характеристики точек поставок электроэнергии

№	Наименование источника электроснабжения (схема присоединения)	Наименование адрес Точки поставки	Наименование, площадь и адрес объекта, категория надежности	Место уст-ки счетчика	Присоединенная мощность, кВА	Тип и заводской номер счетчика/Балансовая принадлежность ПУ	Класс точн.	Год пов-ки	Транс-р		Расч. коэф.	Нач. показ 01.08.2017	Р макс. кВт	Потери % / Потери кВт час в месяц	Диапазон напряжения Группа по сбытовой надбавки Ценовая категория	ТСО / Котлодержатель
									тока	напр-я						
2	Пд-> ТП КТП 4-Пд-12 -> ГРЩ э/энергия	На Оп. Вл-10кВ №141 ф. ПД-4 от ПС "Правда"	ПД-4-12 Омская обл, Омский р-н, д.Прудки III категория надежности	в РУ 0,4 КТП	250	СЕ 301 00840073001076 /Потребитель		2014	-	-	80	А+ пр 12357,0	100	0,977 / 599	СНИИ Потребители с макс. мощностью от 150 до 670 кВт ЦК	ПАО "МРСК Сибири"
2.1	Транзит Договор № 55020572579990 Население	э/энергия село	Жилые дома (д/счета) Омск г. Кормилровка III категория надежности	ПД-4-12 ТСН "Тихая речка" (д/с 15703337438, 15703338057, 15703337483, 15703338035, 15703338145, 15703338101, 15703337494, 15703337461, 15703338134, 15703338013, 15703337999, 15703337526, 15703337614 )	-	-	-	-	-	-	-	-	0 / 0	СНИИ Население ЦК	ПАО "МРСК Сибири"	

"Гарантирующий поставщик"

АО "Петербургская сбытовая компания"

Начальник Восточного территориального подразделения Общества с ограниченной ответственностью "Омская энергосбытовая компания"

"Исполнитель"

ТСН "Тихая речка"



*Handwritten signature: Ходжер Татьяна Николаевна*

Грушевский Юрий Васильевич

М.П.

Исп. Белецкий Сергей Петрович тел. 8(38170) 22-462

Приложение 2 для договора № 55020572570200



**Исполнитель:** Товарищество собственников недвижимости "Тихая речка"

**Энергоснабжаемый объект:** \_\_\_\_\_

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания актов снятия показаний расчетных приборов учета и иных актов

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

**"Гарантирующий поставщик"**  
 АО "Петербургская сбытовая компания"

Начальник Восточного территориального отделения  
 Общества с ограниченной ответственностью "Омская  
 энергосбытовая компания"



Игрушевский Юрий Васильевич

М.П.

Исп. Бенедикт Сергей Дмитриевич тел. 8(38170) 22-642

**"Исполнитель"**  
 Товарищество собственников недвижимости  
 "Тихая речка"



М.П.