

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ  
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ  
«ТИХАЯ РЕЧКА» В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ**

Омская область, Омский район, д. Прудки

«28» января 2025г.

С целью решения вопросов повестки дня проводится общее собрание членов товарищества собственников недвижимости «Тихая речка», расположенного по адресу: Омская область, Омский район, д. Прудки.

Очная часть общего собрания состоится **«08» февраля 2025 г. в 11 часов 00 минут по адресу: Омская область, Омский район, д. Прудки, ул. 1-я Тихорецкая, д. 2.**

В случае отсутствия кворума на общем собрании, проведенном путем совместного присутствия, будет проведена заочная часть собрания (очно-заочная форма).

Бланки решений для заочной части голосования будут находиться у управляющего поселком, у членов Правления ТСН «Тихая речка», у инициаторов проведения собрания.

Также бланки решений можно будет получить по адресу: Омская область, Омский район, д. Прудки, ул. 1-я Тихорецкая, д. 2, с 10 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин.

Период голосования в **ЗАОЧНОЙ ЧАСТИ СОБРАНИЯ** (в случае отсутствия кворума при проведении очной части): с **«08» февраля 2025г. по «17» февраля 2025г.**

Бланк голосования необходимо сдать инициаторам собрания или членам Правления ТСН «Тихая речка» по адресу: Омская область, Омский район, д. Прудки, ул. 1-я Тихорецкая, д. 2 **до 17 часов 00 мин. «18» февраля 2025г.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания членов ТСН «Тихая речка».
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Председателя Правления ТСН «Тихая речка» за 2024 год.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСН «Тихая речка» за 2024 год.
5. Утверждение состава членов правления ТСН «Тихая речка» на период 2025 по 2027 гг.
6. Утверждение председателя правления ТСН «Тихая речка» на период 2025 по 2027 гг.
7. Выборы члена ревизионной комиссии ТСН «Тихая речка».
8. Утверждение сметы расходов на 2025г. ТСН «Тихая речка»
9. Утверждение тарифов на обслуживание на 2025г. ТСН «Тихая речка»
10. Решение собрания об ограничении проезда транспорта по территории посёлка не более 10 тонн в весенний, летний и осенний периоды во время осадков.
11. Передача оригинала протокола общего собрания, решения членов, а также приложения к протоколу общего собрания в адрес нахождения Правления и Председателя Правления ТСН «Тихая речка».

Ознакомиться с материалами, которые будут предоставлены на общем собрании, можно в Правлении ТСН «Тихая речка» по адресу: Омская область, Омский район, д. Прудки, ул. 1-я Тихорецкая, д. 2.

**Напоминаем Вам:**

1. Решение общего собрания, принятое в установленном законом порядке, является обязательным для всех членов Товарищества собственников недвижимости «Тихая речка», в том числе для тех, кто, независимо от причин, не принял участия в голосовании.
2. Настоящее сообщение размещено на сайте ТСН «Тихая речка» на 1(одном) листе «28» января 2025г.

**Инициаторы собрания:**

Правление Товарищества собственников недвижимости «Тихая речка»

Председатель Правления Товарищества собственников  
недвижимости «Тихая речка»

 Г.Н. Ходжер