

Протокол

Внеочередного общего собрания в форме заочного голосования
Членов товарищества собственников недвижимости «Тихая речка»
(ОГРН 1165543050364)
№ 3 от 30 декабря 2017 года.

Дата проведения собрания: 14 декабря 2017 года – 30 декабря 2017 года

Место проведения собрания: внеочередное общее собрание в форме заочного голосования проводилось путём передачи оформленных в письменной форме решений членов товарищества по вопросам, поставленным на голосование, по адресу 644529: Омская область, Омский р-он, д.Прудки, ул.1-я Тихорецкая, дом 2.

Инициатор проведения собрания: Правление товарищества собственников недвижимости «Тихая речка»

Председатель собрания: Ходжер Татьяна Николаевна.

Секретарь собрания: Шилова Елена Владимировна.

Лица, проводившие подсчёт голосов (счётная комиссия): Лягушева Людмила Николаевна, Первых Сергей Викторович, Редько Виктор Александрович.

Общее количество голосов членов Товарищества собственников недвижимости: 92

Количество голосов членов товарищества собственников недвижимости, принявших участие в голосовании на общем собрании: 48, что составляет более 50% от общего числа голосов членов ТСН.

Кворум Общего собрания: имеется, собрание признано правомочным.

Повестка дня и принятые решения по вопросам повестки дня:

1-й вопрос: Отчёт Правления ТСН «Тихая речка» за 2017 год.

За: 46 – 96%

Против: 1- 2%

Воздержались: 1 – 2%

Решили: утвердить отчёт правления ТСН «Тихая речка» за 2017 год.

2-й вопрос: Отчёт о движении денежных средств за 11 месяцев 2017 года.

За: 46 – 96%

Против: 1- 2%

Воздержались: 1 – 2%

Решили: утвердить отчёт о движении денежных средств за 11 месяцев 2017 года.

3-й вопрос: Отчёт об использовании целевого взноса за 2017 год.

За: 44– 92%

Против: 1- 2%

Воздержались: 3 – 6%

Решили: утвердить отчёт об использовании целевого взноса за 2017 год.

4-й вопрос: принятие решения о размере, использовании и сроках внесения целевого взноса на 2018 год.

За: 42 – 88%

Против: 2- 4%

Воздержались: 4 – 8%

Решили: утвердить размер, использование и срок внесения целевого взноса на 2018 год:
Размер взноса – 10 000,00 рублей.

Использование целевого взноса: пополнение резервного фонда, использование на развитие посёлка и непредвиденные ситуации.

Срок внесения целевого взноса: - до 01.06.2018 года.

5-й вопрос: утверждение сметы доходов и расходов на 2018 год.

За: 47 – 98%

Против: 0- 0%

Воздержались: 1– 2%

Решение: - утвердить смету ТСН «Тихая речка» на 2018 год.

Тариф для собственников участков в стадии строительства, готового дома – 5743 рубля 61 коп.

Тариф для собственников участков без строений – 2616 рубля 91 коп.

Место, адрес хранения настоящего протокола и приложения к нему:

644529 омская обл., Омский район, д. Прудки,

Ул. Заречная , дом 10.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1. Реестр членов Товарищества собственников недвижимости «Тихая речка»
2. Приложение № 2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания в заочной форме членов Товарищества собственников недвижимости «Тихая речка».
3. Приложение № 3. Журнал учёта выдаваемых листов для голосования по вопросам повестки дня.
4. Приложение № 4. Доверенности (или их копии) или иные документы (или их копии), удостоверяющие полномочия представителей членов Товарищества.
5. Приложение № 5. Отчёт правления ТСН за 2017 год.
6. Приложение № 6. Отчёт о движении денежных средств за 11 месяцев 2017 года.
7. Приложение № 7. Отчёт об использовании целевого взноса за 2017 год.
8. Приложение № 8. Смета доходов и расходов ТСН на 2018 год.
9. Приложение № 9. Листы голосования членов Товарищества собственников недвижимости «Тихая речка» по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания в форме заочного голосования.
10. Приложение № 10. Акт(протокол) заседания счётной комиссии внеочередного общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Тихая речка».



Председатель собрания:

Ходжер Т.Н. 30.12.2017

Ходжер Т.Н.

Собственноручная подпись и дата

Секретарь собрания:

Е.В. Шилова 30.12.2017

Шилова Е.В.

Собственноручная подпись и дата

Лица, проводившие подсчёт
голосов:

Л.Н. Лягушева 30.12.2017

Лягушева Л.Н.

Собственноручная подпись и дата

В.А. Редько 30.12.2017

Редько В.А.

Собственноручная подпись и дата

С.А. Первых 30.12.2017

Первых С.А.

Собственноручная подпись и дата