

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2022 ГОД

Единица измерения: Рубли

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	2022г. План	2021г. План	Примечание
	Доходы:			
	Членские взносы: Без Строения	509 241,00	413 482,40	
	Членские взносы: в стадии строительства, жилого Дома	6 436 497,00	5 693 059,60	
	Всего Доходы:	6 942 738,00	6 106 522,00	
	Всего Расходы:	6 942 738,00	6 106 522,00	
1	Комплексное обслуживание территории, инженерной инфраструктуры	3 542 200,00	3 069 096,00	
1.1	Охрана и обеспечение безопасности	2 619 200,00	2 403 096,00	
1.1.1	Услуги охраны	2 000 000,00	1 783 896,00	
1.1.2	Услуги сотовой связи (2 телефона)	7 200,00	7 200,00	300 руб в месяц 2 телефона
1.1.3	Эл.энергия на освещение участка и обогрев помещения КТП (Договор с Энергосбытовой компанией)	600 000,00	600 000,00	50 тр. 12 месяцев
1.1.4	Обслуживание систем видеонаблюдения, Тех обслуживание шлабаума	12 000,00	12 000,00	3 тр. 4 квартала
1.2	Содержание, техническое обслуживание и ремонт внутрипоселковых электрических сетей, подстанций	120 000,00	120 000,00	
1.2.1	Содержание, техническое обслуживание и ремонт внутрипоселковых электрических сетей, подстанций	120 000,00	120 000,00	30 тр. 4трансформатора=120000
1.3	Содержание, техническое обслуживание и ремонт внутрипоселковых водопроводных сетей (хлорова канализационных сетей	100 000,00	100 000,00	
1.3.1	Расходы по аварийно-восстановительным работам, в т.ч. услуги спецтехники. Чистка колодцев, смазка кранов, замена муфт.	100 000,00	100 000,00	
1.4	Содержание и техническое обслуживание Дорог, уборка территории, вывоз мусора	703 000,00	385 000,00	
1.4.1	Оплата территории от снега с использованием спецтехники (аренда) (с ноября по март 5 месяцев)	225 000,00	225 000,00	45 тр. 5 месяцев
1.4.2	Инвентарь, инструменты, спецтехника, расходный материал	120 000,00	120 000,00	
1.4.4	Обработка территории	40 000,00	40 000,00	Обработка от клеща, комаров от вредителей деревьев.
1.4.5	Сезонные разнорабочие с мая по сентябрь	318 000,00		
2	Оплата труда, Страховые взносы	1 365 538,00	1 221 797,00	
2.1.1	Фонд оплаты труда (бюджетер)	331 200,00	331 200,00	
2.1.2	Фонд оплаты труда (разнорабочие) (2 человека)	717 600,00	607 200,00	
2.1.3	Страховые взносы 30,2%	316 738,00	283 397,00	30,20%
3	Административно-управленческие расходы	1 974 000,00	1 754 629,00	
3.1.1	Аренда КТП	540 000,00	540 000,00	45 тр в месяц
3.1.2	Канцелярские товары, бумага, Обслуживание оргтехники, закупка картриджа, банер, дорож.знаки, фискальный накопитель	10 000,00	10 000,00	
3.1.3	Создание сайта, обновление, тех поддержка Программное обеспечение, обновление, тех поддержка	14 000,00	10 115,00	за хостинг и домен
3.1.4	Услуги связи - сотовый телефон управляющего	12 000,00	12 000,00	
3.1.5	Услуги связи - сотовый телефон бухгалтера	6 000,00	6 000,00	
3.1.6	Услуги управляющего (ИП Буйеико)	760 000,00	684 914,00	
3.1.7	Возмещение затрат на ГСМ личного автомобиля Управляющего	84 000,00	84 000,00	
3.1.8	Обеспечение противопожарной безопасности Аренда техники: Люкс Травы, Благоустройство	150 000,00	15 600,00	пахота, уборка сухостоя
3.1.9	Сдача отчетности (через электронного оператора связи)	4 000,00	3 000,00	
3.1.10	Юридическое обслуживание	360 000,00	360 000,00	30 тр в месяц
3.1.11	Расчетно-кассовое обслуживание (Услуги Банка)	34 000,00	29 000,00	
4	Непредвиденные расходы, Культурномассовые мероприятия	61 000,00	61 000,00	Праздники:

ВСЕГО ПО СМЕТЕ: 6 382 532,00